

Adina Georgescu

Associé

Montréal

BUREAUX

514.871.5494

acgeorgescu@millerthomson.com



Secteurs et Expertises

SECTEURS

Énergie et ressources naturelles

EXPERTISE

Droit administratif et public | Environnement |
Municipal et aménagement du territoire

Biographie

ADMISSION AU BARREAU

Quebec, 2008

FORMATION

- LL.B., Université de Montréal, 2007
- Formation juridique générale (session universitaire), Université Lyon II, Lyon, France, 2006

LANGUES

English, Spanish, French, Romanian

Adina Georgescu exerce au bureau de Montréal de Miller Thomson et intervient dans les domaines du droit administratif, municipal et de l'urbanisme, de l'environnement et de l'énergie. Elle conseille ses clients sur divers sujets tels que la fiscalité municipale, l'évaluation foncière, l'exemption de taxes et l'expropriation.

Adina offre un soutien expert dans les secteurs de l'environnement et de l'énergie, et plaide devant les autorités québécoises.

Adina est titulaire d'un baccalauréat en droit de l'Université de Montréal et a suivi une formation à l'Université Lyon II en France. Elle a participé à de nombreuses formations et webinaires sur des sujets variés, tels que la fiscalité municipale, l'expropriation et la réglementation énergétique. Son engagement et ses connaissances étendues font d'elle une référence dans le domaine juridique.

Adina est membre de l'Association du Barreau canadien et du Conseil Patronal de l'Environnement du Québec. Elle a été reconnue comme une étoile montante pour son implication dans l'immobilier commercial. Son expertise est reconnue par des accréditations telles que « Administrateurs de la relève ». Son nom apparaît dans divers guides juridiques de renom.

Engagement

Reconnaissance

- Adina a été l'une des trois finalistes pour l'obtention du Prix « Étoile montante » remis par CREW-M. Ce prix reconnaît la contribution exceptionnelle d'une femme de moins de 40 ans qui est active dans le domaine de l'immobilier commercial au Québec. Adina s'est distinguée parmi plusieurs candidates de premier plan pour son implication dans l'industrie de l'immobilier commercial, ce qui s'est traduit par diverses initiatives conçues pour accroître la visibilité des femmes dans cette industrie et renforcer son importance.
- Accréditation Administrateurs de la relève, *Collège des administrateurs de sociétés*, 2018
- *Canadian Legal Lexpert Directory – Litiges – Droit réglementaire et public*, 2023
- *Benchmark Canada*, Étoile en devenir, 2024
- *The Best Lawyers in Canada – Droit administratif et public, 2024-2025; Droit énergétique, 2024-2025; Droit de la régulation de l'énergie, 2024-2025; Droit municipal, 2024-2025, Droit de l'environnement, 2025, Expropriation, 2025*

Leadership éclairé

- «Droit de l'environnement 2023 : Guides juridiques mondiaux définitifs offrant une analyse comparative par des avocats de premier rang» (Environmental Law 2023: Definitive global law guides offering comparative analysis from top-ranked lawyers), Chambers Global Practice Guide, janvier 2024
- «Séance de formation sur les nuisances ou troubles de voisinage », Conseil patronal de l'environnement du Québec, présentée en collaboration avec Roxane Nadeau, 15 et 22 février
- « La fiscalité municipale au Québec », Webinaire Miller Thomson, présentée de concert avec Mme Dorothy Marshall, 7 avril 2021
- « L'expropriation et les impacts de la Loi concernant l'accélération de certains projets d'infrastructure (Projet de loi 66) », Webinaire Miller Thomson, présentée de concert avec MM. Pierre Goudreau, Patrick

Ouimet et Me Romain Droitcourt, 16 mars 2021

- « Les projets de loi 65, 66 et 67 », Webinaire, Association du Barreau Canadien – Chapitre du Québec – Section Droit municipal, 21 janvier 2021
- « An Act respecting the acceleration of certain infrastructure projects (Quebec Bill 66) », Miller Thomson EnviroNotes, 2020
- « Standard of Review and Confidentiality », Canadian Property Tax Association, Annual Workshop, septembre 2020
- « Le Règlement sur la gestion de la neige, des sels de voirie et des abrasifs », Webinaire no. 7, CPEQ, 23 octobre 2020
- « Droits de mutation : comment réduire la facture », Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, 11 mars 2020, présentée de concert avec Me Chantal Joubert
- « Expropriation – Projet du REM », Conférence Miller Thomson sur les développements récents en droit immobilier, 22 novembre 2018, présentée de concert avec Me Chantal Joubert
- « Avis de rappel aux propriétaires fonciers et locataires du Québec – Processus de révision administrative des évaluations foncières 2018-2020 », *L'À-propos juridique construction*, avril 2018
- « Le Réseau électrique métropolitain : La théorie et la pratique », *L'À-propos juridique construction*, mars 2018
- « *Cross Canada Legal Panel: Key Decisions From Across Canada* », participation à un panel, en collaboration avec Me Fadi Amine, Association canadienne de taxe foncière, Toronto, 29 et 30 janvier 2018
- « Expert evidence – Independence and Impartiality: A Quebec perspective », en collaboration avec Me Fadi Amine, Association canadienne de taxe foncière, octobre 2017
- JurisClasseur, Successions et Libéralités (LexisNexis)
- « Le récent jugement de la Cour d'appel du Québec dans *Ville de Mont-Tremblant c. Iredale* : déraisonnabilité et caractère opérant d'un règlement municipal sur le bruit », en collaboration avec Me Luc Gratton, Association du Barreau canadien, 13 mai 2014
- « Traffic Nuisance: Certification for Class Action Dismissed by Superior Court of Quebec », *Alerte environnement*, janvier 2016
- « La compétence municipale en matière d'environnement et la navigation maritime », en collaboration avec Me Luc Gratton, *Développements récents en droit municipal*, 2011
- « Exploration minière et aires protégées », Colloque Québec Exploration, 2009

Mandats importants

- Belmamoun Brossard (Ville de), 2015 QCCS 2913 (CanLII); Belmamoun c. Ville de Brossard, 2017 QCCA 102 (CanLII); Belmamoun c. Ville de Brossard, 2020 QCCA 1718 (CanLII)
- Gazifère inc. et Association coopérative d'économie familiale de l'Outaouais (ACEFO), 2020 CanLII 99787 (QC RDE)

- Gazifère inc. et Association coopérative d'économie familiale de l'Outaouais (ACEFO), 2020 CanLII 45530 (QC RDE)
- Intragaz et Énergir (Énergir), 2020 CanLII 73998 (QC RDE)
- Intragaz et Association des consommateurs industriels de gaz (ACIG), 2019 CanLII 75604 (QC RDE)
- Transition énergétique Québec et Énergir, 2019 CanLII 78739 (QC RDE)
- Club de tir L'Acadie St-Jean-sur-Richelieu (Ville de), 2015 QCCS 3444 (CanLII)
- Courses automobiles Mont-Tremblant inc. c. Iredale, 2013 QCCA 1348 (CanLII)
- Roy c. Brossard (Ville de), 2015 QCCS 5854 (CanLII)
- Rassemblement pour la sauvegarde du pavillon 1420 Boulevard Mont-Royal Montréal (Ville de), 2015 QCCA 1343 (CanLII)
- Tshiuetin Énergie SEC et Hydro-Québec Distribution, 2013 CanLII 48421 (QC RDE)
- Canada (Procureur général) St-Adolphe d'Howard (Municipalité de), 2011 QCCA 1491 (CanLII)
- Arkema Canada c. PCI Chemicals Canada Company, 2008 QCCS 6066 (CanLII)

Engagement communautaire

- Tourisme Montréal – Comité événements et développement de produits (2019 – 2021)
- Communauté roumaine de Montréal
- Groupe d'aide et d'information sur le harcèlement sexuel et psychologique au travail (aspects juridiques) – interventions auprès des victimes et du public (2005-2006)

Postes d'administrateur

- Association canadienne de taxe foncière
 - Présidente nationale 2024-2025
 - Présidente du chapitre du Québec
 - Membre de l'exécutif national
- APL Énergies
 - Membre du conseil d'administration (2020-2021, 2021-2022)
- Association du Barreau Canadien – Section Droit Municipal (Chapitre du Québec)
 - Membre du conseil d'administration (2020-2021, 2021-2022)
- Chambre de commerce roumaine du Québec
 - Présidente et cofondatrice
 - Membre du Regroupement des jeunes chambres de commerce du Québec

Adhésions et affiliations

- Association du Barreau canadien, sections droit administratif, droit municipal et droit de l'environnement, de l'énergie et des ressources
- Conseil Patronal de l'Environnement du Québec (CPEQ)