

# Guy Gilain

## Associé

Montréal

### BUREAUX

514.879.2132

ggilain@millerthomson.com



## Secteurs et Expertises

### SECTEURS

Projets majeurs | Contrats de construction et approvisionnement | Construction et infrastructures

### EXPERTISE

Litige en construction

## Biographie

### FORMATION

- LL.L., Université de Montréal, 1984

### LANGUAGES SPOKEN

Anglais, Français

Guy Gilain est associé reconnu en droit de la construction et possède une expertise approfondie en litiges et en questions contractuelles. Il conseille une clientèle variée relativement aux aspects complexes des contrats de construction et intervient avec succès dans des litiges de grande envergure.

Coauteur d'un ouvrage de référence sur le droit de la construction, Guy est également un conférencier recherché, partageant son savoir lors de nombreuses conférences dans ce domaine en plus d'être un membre actif de plusieurs organisations professionnelles prestigieuses. Son engagement envers l'industrie de

la construction et sa reconnaissance au sein de la profession attestent de sa compétence et de sa passion pour le droit de la construction.

Titulaire d'un baccalauréat en droit de l'Université de Montréal, Guy a contribué à de nombreuses conférences et publications, mettant en avant ses connaissances approfondies et son expertise dans le domaine. Sa contribution continue fait de lui une ressource précieuse tant pour ses clients que pour ses collègues. Guy a reçu plusieurs distinctions pour son excellence en droit de la construction.

## Engagement

### Reconnaissance

- *The Best Lawyers in Canada* – Droit de la construction, 2012-2025
- Lexpert éditions spéciale sur l'énergie et les mines, 2024
- Lexpert éditions spéciale sur les infrastructures, 2024
- Avocat de l'année, *The Best Lawyers in Canada* – Droit de la construction, 2022
- Canadian Legal Lexpert Directory : Constamment recommandé en Droit de la construction, 2016-2024
- *Benchmark Litigation Canada* – Étoile du litige : Construction, 2020-2024
- *The Heritage Registry of Who's Who for Executives and Professionals*

### Leadership éclairé

- *La portée et les limites des clauses de modification dans un contrat*, Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, 11 mars 2020, présentée de concert avec Tania L. Pinheiro
- *Le rôle de l'expert et jurisprudence récente à cet égard*, Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, 11 mars 2020, présentée de concert avec Fadi Amine
- « La portée et les limites des clauses de modification dans les contrats », Recueil de textes Miller Thomson 2020 en droit de la construction, article rédigé en collaboration avec Tania L. Pinheiro, mars 2020
- *Gestion d'un litige en matière de construction*, Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, 28 mars 2019, présentée de concert avec Anik Pierre-Louis
- « Gestion d'un litige en matière de construction », Recueil de textes, Conférence Miller Thomson 2019 en droit de la construction, rédigé en collaboration avec Anik Pierre-Louis, mars 2019
- *Les réclamations pour délais causés durant l'exécution des travaux*, Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, présentée de concert avec Andréanne Sansoucy, 20 mars 2018
- « Les réclamations pour délais causés durant l'exécution des travaux », *Recueil de textes, Conférence Miller Thomson 2018 en droit de la construction*, article rédigé en collaboration avec Andréanne Sansoucy, mars 2018

- *Comment définir la fin des travaux?*, Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, présentée de concert avec Andréanne Sansoucy, avril 2017
- *Les clauses usuelles dans un contrat de construction*, Conférence Miller Thomson en droit de la construction, présentée de concert avec M<sup>e</sup> Normand D'Amour, avril 2016
- *L'obligation de renseignement et l'obligation de collaboration*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, mars 2014
- *L'hypothèque légale de la construction*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, février 2013
- *Les recours contre le MTQ*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, avril 2012
- *Les délais, qui est responsable?*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, mars 2011
- *Les dommages réclamables à la suite de situations imprévues*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, mars 2010
- *L'hypothèque légale : une sûreté à ne pas oublier en cas d'insolvabilité*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, mars 2009
- *Convention entre le maître de l'ouvrage et l'entrepreneur*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, avril 2008
- *L'arbitrage et l'audition*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, mars 2007
- *L'hypothèque légale – Derniers développements jurisprudentiels*, Conférence De Grandpré Chait en droit de la construction, mars 2006
- *Projets de développement d'envergure et partenariat public-privé : Défis et résolutions*, Conférence Insight, février 2006
- *Les développements récents en matière d'hypothèque légale de la construction*, Superconférence sur la construction, L'Institut Canadien, novembre 2005
- *L'évaluation des dommages pour coût d'impact et perte de productivité : principes et corrections par la Cour d'appel dans Aluminerie Alouette Inc. c. Les constructions du St-Laurent Ltée*, Superconférence sur la construction, L'Institut Canadien, novembre 2004
- *Les garanties légales et conventionnelles de l'entrepreneur*, Association canadienne de la construction, Association de la construction du Québec et Association des constructeurs de routes et grands travaux du Québec, février 2004
- *Le contrôle et la gestion de la documentation sur les chantiers de construction : ce que l'entrepreneur et le donneur d'ouvrage doivent savoir en cas de réclamation*, Superconférence sur la construction, L'Institut Canadien, novembre 2002
- *Les travaux additionnels*, Conférence Insight sur la construction, novembre 2002
- *Les réclamations dans le domaine de la construction*, Université Laval, Faculté des sciences et Ordre des ingénieurs du Québec, octobre 2002
- *Les récents développements en droit de la construction*, Colloque du Barreau du Québec, avril 2002

- La pyrite, Association du Barreau canadien, novembre 2000
- *L'obligation de renseignement des propriétaires et revue de la jurisprudence récente*, Superconférence sur la construction, L'Institut Canadien, novembre 2000
- *Exemples procéduraux*, Droit de la construction, Association du Barreau canadien, mai 1994

## **Mandats importants**

- Collaboration avec le gouvernement algérien dans la préparation de documents contractuels et la négociation avec les entrepreneurs généraux pour la construction de l'autoroute algérienne Est-Ouest d'une valeur de 11,7 milliards de dollars
- A plaidé devant les tribunaux le premier dossier de pyrite
- A représenté un entrepreneur général dans un procès de longue durée concernant la construction d'un pipeline

## **Engagement communautaire**

- A siégé au comité de financement du « Show du Refuge » pendant plusieurs années

## **Postes d'administrateur**

- Fellow, Collège canadien des avocats en droit de la construction
- Membre du conseil d'administration, Association du contentieux du Québec – Montérégie
- Membre du conseil d'administration et chargé de cours en droit, Association de la construction du Québec – Montérégie
- Membre du conseil d'administration et ancien vice-président provincial, Association canadienne de la construction
- Membre du conseil d'administration et président des membres associés, Association des constructeurs de routes et grands travaux du Québec
- Administrateur, Les Éditions Pole-Position inc.

## **Adhésions et affiliations**

- Barreau du Québec
- Barreau de Montréal
- Association du Barreau canadien
- Le Conseil Canadien pour les Partenariats Public-Privé
- Association des Maîtres Couvreurs du Québec
- Chambre de commerce du Montréal métropolitain